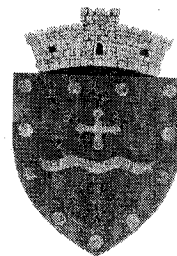


JUDETUL ARGES

PRIMARIA COMUNEI ROCIU

Tel/fax : 0248/688115

E-mail : primaria.rociu@yahoo.com
rociu@ag.e-adm.ro



Nr. 722 din 22.05.2025

CATRE,

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI ARGES

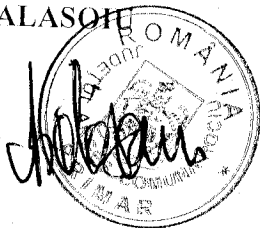
Prin prezenta va transmitem, in copie, procesul -verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune nr. *721* /22.05.2025 pentru dosarele urmatoare:

1. GOMOI ANA IULIANA, DINU ELENA-VALENTINA, SANDU GEORGETA-MONICA, TRANDAFIR MARIA - 0.1104 HA

Cu deosebita consideratie,

PRIMAR,

AUREL BALASOIU



REFERENT,

CRISTINA-GABRIELA BALASOIU

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul/Localitate	Registrul de evidenta
ARGES /ROCIU	Nr 721 din
Primaria ROCIU	22.05.2025

Incheiat astazi, 22.05.2025 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 500 din 13.03.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei ROCIU, tarlawa 41 , parcela 828 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 85712, si numar carte funciara 85712, in suprafata de 0.1104 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de GOMOI ANA-IULIANA, CNP 2820305035277, CI seria si nr AZ 591094, cu domiciliul in: SAT GLIGANU DE JOS,STR DUMITRESTI,NR 297,COM ROCIU,JUD ARGES ,impreuna cu DINU ELENA-VALENTINA, CNP 2750411035003, CI seria si nr AZ 523699, cu domiciliul in: MUN PITESTI,STR EMIL RACOVITA,NR 34B,JUD ARGES ,SANDU GEORGETA-MONICA, CNP 2760725035025, CI seria si nr AZ 117416, cu domiciliul in: MUN PITESTI,STR EMIL RACOVITA,NR 34B,JUD ARGES TRANDAFIR MARIA, CNP 2520915035021, CI seria si nr AZ 124928, cu domiciliul in: SAT GLIGANU DE SUS,STR PRINCIPALA,NR 376,COM ROCIU,JUD ARGES in calitate de vanzatori co-proprietari .

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 85712, nr. cadastral 85712, suprafata 0.1104 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 500 din 13.03.2025 , a ofertei de vanzare nr. 500 din 13.03.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.1104 ha, depusa de GOMOI ANA-IULIANA, CNP 2820305035277, CI seria si nr AZ 591094, impreuna cu DINU ELENA-VALENTINA, CNP 2750411035003, CI seria si nr AZ 523699, SANDU GEORGETA-MONICA, CNP 2760725035025, CI seria si nr AZ 117416, TRANDAFIR MARIA, CNP 2520915035021, CI seria si nr AZ 124928, in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 500 din 13.03.2025 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ROCIU, in data de 13.03.2025;

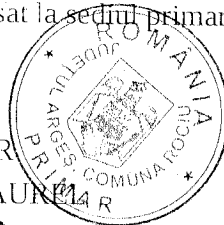
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 500 din 13.03.2025 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.05.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.06.2025

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei ROCIU, in data de 22.05.2025

PRIMAR
BALASOIU AURELIA



Secretar General

SINTION IONELA-ALINA

Referent

BALASOIU CRISTINA-GABRIELA