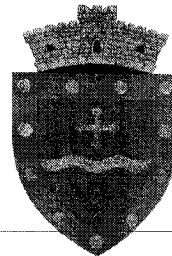


JUDETUL ARGES

PRIMARIA COMUNEI ROCIU

Tel/fax : 0248/688115

E-mail : [primaria.rociu@yahoo.com](mailto:primaria.rociu@yahoo.com)  
[rociu@ag.e-adm.ro](mailto:rociu@ag.e-adm.ro)



Nr. 782 din 11.06.2025

CATRE,

DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI ARGES

Prin prezenta va transmitem, in copie, procesul-verbal de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune nr. 781/11.06.2025 pentru dosarul urmator:

1. IVASCU DANIELA -0.1016 HA

Cu deosebita consideratie,

PRIMAR,  
AUREL BALASOIU



REFERENT,  
CRISTINA-GABRIELA BALASOIU

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul /Localitate	Registrul de evidenta
ARGES /ROCIU	Nr 781
Primaria ROCIU	din 11.06.2025

Incheiat astazi, 11.06.2025 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 570 din 01.04.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei ROCIU, tarlaua 2 , parcela 6 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 85718, si numar carte funciara 85718, in suprafata de 0.1016 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de IVASCU DANIELA, CNP 267092031840, CI seria si nr 558564, in calitate de vanzator proprietar cu domiciliul in: SAT BUDEASA MARE, COM BUDEASA, STR BUDEASA MARE, NR 209, JUDETUL ARGES

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 85718, nr. cadastral 85718, suprafata 0.1016 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 570 din 01.04.2025 , a ofertei de vanzare nr. 570 din 01.04.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0.1016 ha, depusa de IVASCU DANIELA, CNP 267092031840, CI seria si nr 558564, in calitate de vanzator proprietar precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

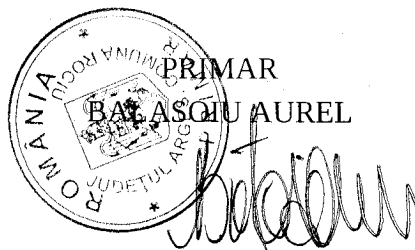
2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 570 din 01.04.2025 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ROCIU, in data de 01.04.2025;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 570 din 01.04.2025 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 11.06.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 11.07.2025

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei ROCIU, in data de 11.06.2025



Secretar General  
SINTION IONELA-ALINA

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Sintion Ionela-Alina".

REferent  
BALASOIU CRISTINA-GABRIELA

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Balasoiu Cristina-Gabriela".