

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Nr 947 din 21.08.2025

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
VISAN GHEORGHE , CNP [redacted], , avand adresa de comunicare in: SAT MARACINENI,COM  
MARACINENI,NR 468,JUD ARGES telefon 0762268447 ,

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
VISAN IULIAN , CNP [redacted], , avand adresa de comunicare in: SAT MARACINENI,COM  
MARACINENI,NR 633,JUD ARGES

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
VISAN MARIA , CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: SAT MARACINENI,COM  
MARACINENI,NR 468,JUD ARGES

**vinde teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 9.9997 (ha), reprezentand cota parte 1/1  
la pretul de 500000.0 LEI (cinci sute mii lei si zero bani) \*2)**

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: NU AM

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	ROCIU/ ARGES	9.9997	1/1 9.9997	80434	80434	-	-	ARABIL	din acte suprafata :100.000 mp , masurata :99 .997 mp
Verificat primarie									

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari  
judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Vanzatori/Imputernicit,**

VISAN GHEORGHE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

VISAN IULIAN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

VISAN MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

21.08.2025

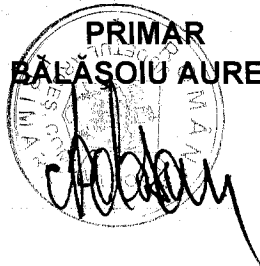
### NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ARGES Unitatea administrativ- teritoriala ROCIU	Registrul de evidenta  Nr 954 din 21.08.2025
---	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **ATANASESCU VALERIA** CNP/CIF (\*\*), în calitate de **VECIN (PREEMTOR)** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:-

**Oferta de vanzare nr 947 din data de 21.08.2025**, depusa de **VISAN GHEORGHE, VISAN MARIA** si **VISAN IULIAN** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 10.0000 ha, numar cadastral 80434 nr carte funciara 80434, nr tarla - nr parcela - categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 500.000 lei ROCIU, afisata in data de 21.08.2025 la sediul si site-ul Primariei ROCIU judetul ARGES.

PRIMAR  
BALASOIU AUREL



SECRETAR GENERAL,  
GHEORGHE IONELA-ALINA



## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>ARGES</b> Unitatea administrativ- teritoriala <b>ROCIU</b>	Registrul de evidenta  Nr 956 din 21.08.2025
---	--

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **MIHU MARIANA** CNP/CIF (\*\*), în calitate de **VECIN (PREEMTOR)** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:-

Oferta de vanzare nr 947 din data de 21.08.2025, depusa de **VISAN GHEORGHE, VISAN MARIA** si **VISAN IULIAN** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 10.0000 ha, numar cadastral 80434 nr carte funciara 80434, nr tarla - nr parcela - categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 500.000 lei **ROCIU**, afisata in data de 21.08.2025 la sediul si site-ul Primariei **ROCIU** judetul **ARGES**.

  
PRIMAR  
**BALASOIU AUREL**

SECRETAR GENERAL,  
**GHEORGHE IONELA-ALINA**

