

OFERTA DE VANZARE TEREN

Nr 1111 din 23.10.2025

Subsemnatul/Subsemnata *1),
VISAN GHEORGHE , CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: SAT MARACINENI,COM
MARACINENI,NR 468,JUD ARGS telefon 0762268447 ,









Subsemnatul/Subsemnata *1),
VISAN IULIAN , CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: Mun Pitesti,Bd Nicolae
Balcescu ,nr 66-78,bl BR1,sc A,et 1,ap 8,JUD ARGES

Subsemnatul/Subsemnata *1),
VISAN MARIA , CNP [redacted], avand adresa de comunicare in: SAT MARACINENI,COM
MARACINENI,NR 468,JUD ARGES

**vandem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 8.5000 (ha), reprezentand cota parte 1/1
la pretul de 400000.0 LEI (patru sute mii lei si zero bani) *2)**

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: NU AM

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informatii privind terenul | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|--|---|---|------------|
| | Comuna Orasul Judetul | Suprafata - HA - | | Numar Cadastral | Numar Carte Funciara | Numar Tarla / lot | Numar Parcela | Categoria de folosinta | Observatii |
| | | Suprafata totala | Cota parte *5) | | | | | | |
| Se completeaza de catre vanzator | ROCIU/ ARGES | 8.5000 | 1/1 8.5000 | 87436 | 87436 | - | - | ARABIL | |
| Verificat primarie |  |  |  |  |  |  |  |  | |

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari
judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da Nu X;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputernicit,

VISAN GHEORGHE

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

(numele si prenumele in clar)

VISAN MARIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

23.10.2025


NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|---|
| Judetul ARGES Unitatea administrativ- teritoriala ROCIU | Registrul de evidenta Nr 1118 din 23.10.2025 |
|---|---|

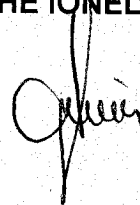
In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta BADEA CONSTANTIN CNP/CIF (**) în calitate de VECIN (PREEMTOR) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:-

Oferta de vanzare nr 1111 din data de 23.10.2025 , depusa de VISAN GHEORGHE, VISAN MARIA si VISAN IULIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 8.5000 ha, numar cadastral 87436 nr carte funciara 87436, nr tarla - nr parcela - categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 400.000 lei ROCIU, afisata in data de 23.10.2025 la sediul si site-ul Primariei ROCIU judetul ARGES.

PRIMAR
BALAȘOIU AUREL



SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE IONELA-ALINA

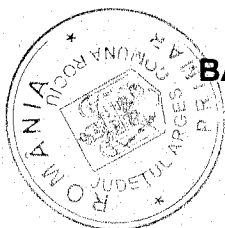


NOTIFICARE PREEMPTORI

| | |
|---|---|
| Judetul ARGES Unitatea administrativ- teritoriala ROCIU | Registrul de evidenta Nr 1120 din 23.10.2025 |
|---|---|

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta VOICU A. PETRE CNP/CIF (**) în calitate de VECIN (PREEMTOR) având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:-

Oferta de vanzare nr 1111 din data de 23.10.2025 , depusa de VISAN GHEORGHE, VISAN MARIA si VISAN IULIAN privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 8.5000 ha, numar cadastral 87436 nr carte funciara 87436, nr tarla - nr parcela - categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 400.000 lei ROCIU, afisata in data de 23.10.2025 la sediul si site-ul Primariei ROCIU judetul ARGES.



PRIMAR
BĂLĂȘOIU AUREL

Bălășoiu Aurel

SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE IONELA-ALINA

Gheorghe Ionela-Alina