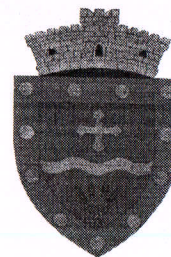


**JUDETUL ARGES**

**PRIMARIA COMUNEI ROCIU**

Tel/fax : 0248/688115

E-mail : [primaria.rociu@yahoo.com](mailto:primaria.rociu@yahoo.com)  
[rociu@ag.e-adm.ro](mailto:rociu@ag.e-adm.ro)



Nr. 205 din 30.04.2026

**CATRE,**

**DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA A JUDETULUI ARGES**

Prin prezenta va transmitem, in copie, procesele-verbale de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune nr. 204 /30.04.2026 pentru dosarele urmatoare:

**1. VOICU VALERICA- 1.0200 HA**

Cu deosebita consideratie,



**PRIMAR,**

**AUREL BALASOIU**

**REFERENT,**

**CRISTINA-GABRIELA BALASOIU**

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul /Localitate	Registrul de evidenta
ARGES /ROCIU	Nr 204 din
Primaria <i>ROCIU</i>	30.04.2026

Incheiat astazi, 30.04.2026 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr. 97 din 23.02.2026 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei ROCIU, tarlaua 8 , parcela 113 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 87086, si numar carte funciara 87086, in suprafata de 1.0200 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul ARGES, depusa de VOICU VALERICA, CNP 1541105035014, CI seria si nr AS 855148, in calitate de vanzator proprietar cu domiciliul in: SAT VATA, COM VEDEA, NR 103, JUD ARGES,

In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 87086, nr. cadastral 87086, suprafata 1.0200 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 97 din 23.02.2026 , a ofertei de vanzare nr. 97 din 23.02.2026 pentru terenul agricol in suprafata de 1.0200 ha, depusa de VOICU VALERICA, CNP 1541105035014, CI seria si nr AS 855148, in calitate de vanzator precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 97 din 23.02.2026 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei ROCIU, in data de 23.02.2026;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 104,106 din 23.02.2026 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 30.04.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice,

pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 30.05.2026

Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei ROCIU, in data de 30.04.2026



PRIMAR  
BALASOIU AUREL

Secretar General  
GHEORGHE IONELA-ALINA

Referent  
BALASOIU CRISTINA-GABRIELA