

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 261 din 08.06.2026

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
STOIAN GABRIELA , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in: SAT SMEURA ,COM  
MOSOAI A,CAL DRAGASANI,NR 213,JUD ARGES telefon 0740417160 ,

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
RADULESCU IULIAN , CNP [REDACTED] , avand adresa de comunicare in: MUN PITESTI,STR  
HORIA CLOSCA SI CRISAN,NR 5,BL B25,SC E,AP 7,JUD ARGES

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.8300 (ha), reprezentand cota parte 1/1 la pretul  
de 45750.0 LEI (patruzeci si cinci mii sapte sute cincizeci lei si zero bani) \*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	ROCIU/ ARGES	1.8300	1/1 1.8300	84341	84341	30	613	ARABIL	
Verificat primarie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari  
judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu ;

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu  
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**Vanzatori/Imputernicit,**  
STOIAN [REDACTED]  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatu [REDACTED]

.....  
RADULESCU IULIAN  
(numele si prenumele in clar)  
Semnatu [REDACTED]

Data  
08.06.2026

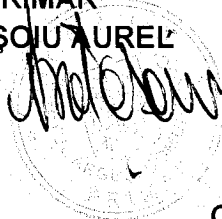
## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul <b>ARGES</b> Unitatea administrativ- teritoriala <b>ROCIU</b>	Registrul de evidenta  Nr 268 din 08.06.2026
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **SC AGRICOLA SERBANESTI SRL** CNP/CIF (\*\*), în calitate de **arendaj** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: SAT SERBANESTI, STR PRINCIPALA, NR 431, COMUNA ROCIU, JUD ARGES

Oferta de vanzare nr **261** din data de **08.06.2026**, depusa de **STOIAN GABRIELA, RADULESCU IULIAN** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de **1.8300** ha, numar cadastral **84341** nr carte funciara **84341**, nr tarla **30** nr parcela **613** categorie de folosinta **ARABIL**, la pretul de **45750** lei **ROCIU**, afisata in data de **08.06.2026** la sediul si site-ul Primariei **ROCIU** judetul **ARGES**.

PRIMAR  
BĂLĂȘOIU AUREL



SECRETAR GENERAL,  
GHEORGHE IONELA-ALINA

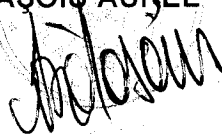
## NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul ARGES Unitatea administrativ- teritoriala ROCIU	Registrul de evidenta  Nr 270 din 08.06.2026
---	---

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **PREDA IOANA** CNP/CIF (\*\*), în calitate de **VECIN (PREEMTOR)** având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în:-

**Oferta de vanzare nr 261 din data de 08.06.2026**, depusa de **STOIAN GABRIELA, RADULESCU IULIAN** privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.8300 ha, numar cadastral 84341 nr carte funciara 84341, nr tarla 30 nr parcela 613 categorie de folosinta ARABIL, la pretul de 45750 lei, ROCIU, afisata in data de 08.06.2026 la sediul si site-ul Primariei ROCIU judetul ARGES.

PRIMAR  
BĂLĂȘOIU AUREL



SECRETAR GENERAL,  
GHEORGHE IONELA-ALINA

